



Tárgy: Vezetékjog bejegyzés

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 172. §. ad lehetőséget arra, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (illetve más magyarországi elosztói engedélyesek) bejegyeztethessék az ingatlan-nyilvántartásba a már meglévő vezetékek (és a vezetékhez tartozó biztonsági övezet) vezetékjogát.

Az elosztói engedélyes a törvény szerint jogosult kérelmezni az illetékes hatóságnál (MKEH Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság) annak megállapítását, hogy a vezetékjog fennáll és ennek alapján a Hatóság vezetékjog bejegyzésére alkalmas határozatot ad ki. A vezetékjog fennállását és keletkezésének időpontját a határozatban állapítja meg a Hatóság, e határozat alapján pedig a földhivatal bejegyzi a vezetékjogot az ingatlan-nyilvántartásba.

A vezeték tehát évek, évtizedek óta helyezkedik el az adott helyen, ezért többletterhet (kötelezettséget vagy jogosultságot) nem jelent az ingatlantulajdonos számára a vezetékjog bejegyzése. Ezek a vezetékjogok egy meglévő állapotra vonatkoznak.

Kérjük tájékoztatásunk szíves elfogadását.